**Vergabe von Planungsleistungen für das BV „Sanierung und Umbau der Nebengebäude (östliche Wirtschaftsgebäude) des Schlossensembles Schloss Kummerow“, Los 2**

**Darstellung und Gewichtung der Zuschlagskriterien**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Auftragskriterium | Wertungsrelevante Gesichtspunkte | Gewichtung (Punktzahl) |
|  |  |  |
| **1. Projekteinschätzung / Auftragskonzeption** |  | **200** |
|  | Wertungsrelevant sind dabei folgende **Unterkriterien** mit den jeweils genannten, **maximal zu erreichenden Punktzahlen:**   * Verständnis der Aufgabenstellung und Erkennen der Problemstellungen des zu bearbeitenden Projekts (v. a. Gestalterische Idee, Integration in das Gesamtensemble)   Maximal erreichbare Punktzahl: **150** Punkte     * Skizzierung der Planungsschritte / zeitliche Abfolge der Projektabwicklung   Maximal erreichbare Punktzahl: **50** Punkte |  |
|  |  |  |
| **2. Einhaltung von Terminen und Kosten** |  | **50** |
|  |  |  |
|  | * Darstellung von auftragsbezogenen (Einzel-) Maßnahmen zur Sicherung der Termineinhaltung; Gegensteuerungsmaßnahmen bei sich abzeichnender sowie bei bereits eingetretener Verzögerung, Maßnahmen zur Gegensteuerung, Information des und Abstimmung mit dem AG bei sich abzeichnenden / eingetretenen Verzögerungen. Eine Darstellung der Maßnahmen und deren Erfolg anhand von Referenzen sind zulässig und gewünscht; dabei ist auch darauf einzugehen, welche Ursachen zu etwaigen Verzögerungen geführt haben.   Maximal erreichbare Punktzahl: **25** Punkte   * Darstellung von auftragsbezogenen Maßnahmen zur Sicherung der Kosteneinhaltung / Kostenkontrolle; Maßnahmen bei sich abzeichnenden sowie bei bereits eingetretenen Kostensteigerungen, Maßnahmen zur Gegensteuerung, Information des und Abstimmung mit dem AG bei sich abzeichnenden / eingetretenen Kostenüberschreitungen. Eine Darstellung der Maßnahmen und deren Erfolg anhand von Referenzen sind zulässig und gewünscht; dabei ist auch darauf einzugehen, welche Ursachen zu etwaigen Kostensteigerungen geführt haben.   Maximal erreichbare Punktzahl: **25** Punkte |  |
|  |  |  |
| **3. Präsenz (Ausführungsphase)** |  | **150** |
|  | Darstellung eines Konzepts zur Sicherstellung einer ausreichenden Präsenz vor Ort während der Phase der Bauausführung zur vertragsgemäßen Erfüllung der im Rahmen der LPH 8 zu erbringenden Leistungen. |  |
|  |  |  |
| **5. Kommunikation / Koordination** |  | **50** |
|  | Darstellung eines auftragsbezogenen Konzepts zur Sicherstellung der regelmäßigen Information des AG und zur Sicherstellung der vertraglich geschuldeten Koordination mit den anderen an der Planung bzw. Ausführung beteiligten Fachplaner, Unternehmen, Behörden, insbesondere Denkmalschutzbehörden etc. |  |
|  |  |  |
| **6. Honorar** | Die Honorarkalkulation hat zwingend entsprechend der beigefügten Tabelle zu erfolgen.  **Honorar für die vertragsgegenständlichen  Leistungen**   * Es können max. 520 Punkte erreicht werden. * Die Höchstpunktzahl erhält das Angebot mit dem niedrigsten, Honorar. Ein (fiktives) Angebot, das doppelt so hoch liegt, erhält 0 Punkte; dazwischen wird linear interpoliert.   **Stundensätze für weitere Leistungen**   * Maximal erreichbare Punktzahl: **30** Punkte * Es sind drei Stundensätze anzubieten. Für **jeden** der angebotenen Stundensätze sind **maximal 10** Punkte erreichbar (3x10=30).   Die Höchstpunktzahl von 10 Punkten je angebotenem Stundensatz erhält das Angebot mit dem jeweils niedrigsten Stundensatz. Ein fiktives Angebot mit der doppelten Vergütungshöhe erhält 0 Punkte. Dazwischen wird linear interpoliert. | **550** |
|  |  |  |
| Erreichbare Gesamtpunktzahl | | **1000** |